



ПАО  
КАРАЧАРОВСКИЙ  
МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД

Некоммерческая организация «Фонд  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан»

**Запрос о разъяснении положений  
аукционной документации**

*Выполнение работ по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для  
эксплуатации в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан*

Прошу Вас разъяснить следующие положения аукционной документации номер  
извещения SAPR18050700001

п/п	Раздел аукционной документации	Ссылка на пункт аукционной документации, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений аукционной документации
	Проект Договора	Пункт 2.2.3 Договора Срок оплаты за выполненные работы	Пункт 2.2.3. Оплата за выполненные работы производится на основании актов приемки выполненных работ по унифицированной форме первичной учетной документации № КС-2 (далее – акт по форме КС-2), подписанных сторонами договора и согласованных с органом местного самоуправления, исполнительным органом государственной власти Республики Татарстан, осуществляющим функции республиканского государственного жилищного надзора, организацией, осуществляющей строительный контроль на основании договора на осуществление строительного контроля, заключенного с Заказчиком, лицами, осуществляющими управление многоквартирным домом, а также с лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме, а также справок о стоимости выполненных работ и

			<p>затрат по унифицированной форме первичной учетной документации № КС-3, согласованной сторонами настоящего договора, счетов-фактур и счетов на оплату. Акты по форме КС-2 принимаются к оплате Заказчиком после предоставления сканированных копий согласно пункту 7.1.20. настоящего договора.</p> <p>При этом оплата денежными средствами производится по мере поступления средств на счет Заказчика в пределах стоимости настоящего договора</p> <p>Просим Вас разъяснить: В какой срок будет оплачена сумма за полностью выполненные работы?</p>
--	--	--	--

### **Ответ на запрос:**

В соответствии с ч. 1 ст. 170 ЖК РФ взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 ЖК РФ, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образуют фонд капитального ремонта.

В соответствии с условиями договора источник финансирования - это средства фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с привлечением средств, полученных из иных источников, в порядке, установленном законодательством в соответствии с Краткосрочным планом. Оплата производится по мере поступления денежных средств по источникам на счет НО «Фонд ЖКХ РТ» в пределах стоимости договора, но не позднее 31.12.2018 г.